

**ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO  
DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES**

COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 28 del 15-09-2016

Prot. n. 6819 del 15-09-2016

**IL SINDACO**

**PREMESSO** che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa si è verificato un grave evento sismico di magnitudo 6.0 della scala Richter, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

**VISTO** che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

**RILEVATO** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data 05.09.2016 da parte della squadra di rilevamento danno, sull'edificio sito in Frazione FAETE civico 10/A Fg. 32 particella 453 di Proprietà di:

- DE ANGELIS EGIDIO nato ad Arquata del Tronto (AP) il 24.02.1963 Cod. Fisc. DNG GDE 63B24 A437G *residente ad Arquata del Tronto Frazione Faete n.10/A*;

- DE ANGELIS GIOVANNI nato ad Arquata del Tronto (AP) il 18.06.1956 Cod. Fisc. DNG GNN 56H18 A437D;

- DE ANGELIS LORETA nata ad Arquata del Tronto (AP) il 10.12.1958 Cod. Fisc. DNG LRT 58T50 A437N;



- PERLA MADDALENA nata ad Arquata del Tronto (AP) il 30.09.1902 Cod. Fisc. PRL MDL 02P70 A437T;

- POLIDORI DESOLINA nata ad Arquata del Tronto (AP) il 10.04.1913 Cod. Fisc. PLD DLN 13D50 A437I;

- SIMONI IOLANDA nata ad Arquata del Tronto (AP) il 11.11.1939 Cod. Fisc. SMN LND 39S51 A437K;

- SIMONI PALMIRA nata ad Arquata del Tronto (AP) il 07.06.1937 Cod. Fisc. SMN PMR 37H47 A437T;

a cui è stata attribuita una Valutazione **E scheda AEDES.**

**VALUTATO** che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

**PRESO ATTO** che il fabbricato di cui sopra risulta inagibile in quanto soggetto a "rischio esterno" tale da non consentirne l'uso;

**RITENUTO** necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

**ATTESO** che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

**VISTO** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992, n. 225 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

### **DICHIARA**

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

### **ORDINA**

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio al proprietario (ai proprietari) e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

2) Che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

### **DISPONE**

che la presente ordinanza:

- venga affissa sul fabbricato posto in frazione Faete civico 10/A.

notificare la presente ordinanza a: DE ANGELIS EGIDIO nato ad Arquata del Tronto (AP)



il 24.02.1963 Cod. Fisc. DNG GDE 63B24 A437G residente ad Arquata del Tronto  
Frazione Faete n.10/A;

in qualità di residente e comproprietario dell'immobile;

Di trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

#### INDIVIDUA

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto contattabile al numero 0736 809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

#### RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero

Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Dalla Casa Comunale, li 15-09-2016



IL SINDACO

p.i. Aleandro Petrucci